

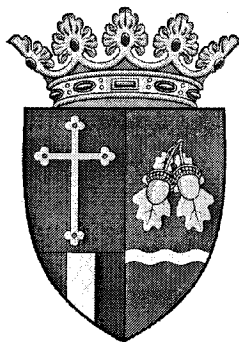
SZUHA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1/2022.(I.13.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

*Készült: 2022. január 13.-i
rendkívüli nyílt testületi ülésről*



**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének
I/2022. (I.13.)**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. január 13.-án, 14 órától**, a községi önkormányzat tanácstermében tartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- | | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| - Tóth Zoltán István | polgármester |
| - Bakos Péter | alpolgármester, képviselő |
| - Bakos Sándor | képviselő |
| - Storkné Gembiczki Elvira Veronika | képviselő |

Tanácskozási joggal meghívott:

- | | |
|---------------|-------------------|
| - Damkó Lilla | jegyző |
| és | |
| - Boros Éva | jegyzőkönyvvezető |

Igazoltan távol: Bakos Dezső képviselő

Tóth Zoltán István polgármester tisztelettel köszönti a rendkívüli ülés valamennyi résztvevőjét.

Megállapítja, hogy a képviselő-testületből **4 fő jelen van**, így a testület határozatképes.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Storkné Gembiczki Elvira Veronika és Bakos Sándor képviselők személyében.

A képviselő-testület **4 igen** szavazattal elfogadta a javasolt személyeket.

Tóth Zoltán István polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívón kiküldöttek alapján. Napirendet módosító javaslat nem érkezett.

Napirendi javaslat:

- 1./ Tulajdonközösség létesítése
Előterjesztő: Polgármester

2./ TOP Plusz „Élhető települések” című pályázat
Előterjesztő: Polgármester

Tóth Zoltán István polgármester kéri a testületet, hogy szavazzon a napirendi javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület **4 igen** szavazattal - fentiek szerint -, egyhangúan elfogadta a napirendi javaslatot.

Napirend tárgyalása:

1./ Tulajdonközösség létesítése

Előterjesztő: Polgármester
(írással előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tóth Zoltán István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet a TOP Plusz Élhető települések pályázati lehetőségről, ismertette a pályázati feltételeket és a pályázat benyújtásához kapcsolódó feladatokat. A pályázat keretében kialakításra kerülne egy jóval nagyobb területű és önkormányzatunk számára jóval több lehetőséget biztosító közösségi tér. A Szuha 394 hrsz-ú, Kossuth út 79. sz. alatti ingatlan, amely tájházként, civil házként funkcionál, az önkormányzat tulajdonában áll. A rendezvényeink során elég szűkösnek bizonyult ez a terület, több helyszínen kellett megtartanunk a falunapot és más rendezvényeinket. A területet úgy tudjuk bővíteni, hogy a szomszédos, Szuha 395. hrsz-ú Kossuth út 77. sz. alatti ingatlant, amely az Egyesülete tulajdonában áll összevonnánk a sajátunkkal és a teljes terület már elegendő lenne a rendezvényeinkhez. Az egyesület a telkek összevonásával és a közös használattal egyetért. A Mátra Barátainak Polgári Egyesületével már közel egy éve, 2021. február 17-én megállapodást kötöttünk az ingatlan önkormányzat részére használatba adásáról közösségi tér létrehozása céljából, mely megállapodás határozatlan idejű.

A jelen pályázati kiírásban feltételként szerepel, a többségi tulajdon megléte a pályázatban szereplő ingatlan vonatkozásában. A képviselő-testület 39/2021. (XII. 13.) számú határozatában már megbízott a két telek összevonásának intézésével. Az írással előterjesztésben szerepel Márton Lajos ingatlanrendező földmérő által elkészített telekegyesítési munkaanyag, mely tartalmazza a változás előtti és utáni területnagyságokat. Az ingatlanok vonatkozásában Varga Beáta ingatlan-vagyonértékelő elkészítette a hivatalos ingatlan értébecsléseket, melyek az írással előterjesztésben találhatók. A Szuha 394. hrsz-ú ingatlan 6 900 000 Ft összegben, a Szuha 395. hrsz-ú ingatlan 3 500 000 Ft összegben lett felértékelve. Az értékelés figyelembevételével Dr. Szabó Rita Adrienn ügyvéd megküldte az összevonásra vonatkozóan a tulajdonközösséget létesítő megállapodás tervezetét, mely szintén az írással előterjesztésben olvasható.

Fentiekre vonatkozóan kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy tárgyalják meg a telekösszevonás lehetőségét és döntsenek a határozati javaslat elfogadásáról. Javaslom továbbá személyes érintettségem miatt a szerződés aláírására Bakos Péter alpolgármestert meghatalmazni.

A képviselők a javaslattal egyetértettek, egyéb hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslat elfogadását.

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2022.(I.13.) számú**

HATÁROZATA

Szuha Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a TOP Plusz Élhető települések című pályázathoz kapcsolódó telekösszevonásról szóló előterjesztést és a következő döntést hozta.

1. A képviselő-testület kezdeményezi az önkormányzati tulajdonban lévő Szuha 394 hrsz-ú, Szuha

Kossuth út 79. sz. alatti ingatlan, valamint a Mátra Barátainak Polgári Egyesülete tulajdonában lévő Szuha 395 hrsz-ú, Szuha Kossuth út 77. sz. alatti ingatlan – melyre vonatkozóan az önkormányzat megállapodás alapján 2021. február 17. napjától határozatlan időre használati joggal rendelkezik – telekkönyvi összevonásához kapcsolódóan a Mátra Barátainak Polgári Egyesületével tulajdonközösség létesítését.

2. A képviselő-testület jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, tulajdonközösséget létesítő megállapodás tervezetét és felhatalmazza Bakos Péter alpolgármestert, hogy azt Szuha Község Önkormányzata nevében aláírja.
3. A képviselő-testület vállalja a megállapodás megkötésével kapcsolatos költségek viselését.

Határidő: 2022. január 30.

Felelős: Bakos Péter Alpolgármester

2./ TOP Plusz „Élhető települések” című pályázat

Előterjesztő: Polgármester

(írással előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Tóth Zoltán István Polgármester elmondta, hogy a TOP Plusz 1.2.1.-2021 Élhető települések, C) Községi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések című pályázat benyújtásához a Projekt Előkészítési Tanulmány elkészítésére és majd a műszaki tervdokumentációk elkészítésére ajánlattételi felhívást kell közzé tenni. A csatolt írással előterjesztés tartalmazza az ajánlattételi felhívást a projektelőkészítési tanulmányra vonatkozóan. Dönteni kell arról is, kiknek legyen megküldve az árajánlat. Kérem mondják el véleményüket az előterjesztéssel kapcsolatban.

A képviselők a pályázati kiírásban foglaltakat megvitatták, egyéb hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra tette fel a Projekt Előkészítési Tanulmány elkészítésére vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Szuha Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szuha Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2022. (I.13.) számú

HATÁROZATA

Szuha Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a TOP Plusz 1.2.1.-2021 Élhető települések pályázati kiírásról szóló előterjesztést és úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a TOP Plusz 1.2.1.-2021. kódszámú, „Élhető települések” tárgyú felhívás C) Községi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések című pályázati kiírásra.

A képviselő-testület Szuha község Önkormányzata, mint ajánlatkérő által „Projekt-előkészítő tanulmány és mellékletei” tárgyra vonatkozó beszerzési eljárásban az ajánlati felhívást jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület utasítja a tisztségviselőket, hogy az ajánlattételi felhívást küldjék meg az alábbi gazdasági szereplők részére:

1. OSZTRAKON KFT.
3246 Mátraderecske, Rákóczi út 10.
Cégjegyzékszám: 10-09-024067
Adószám: 11980391-2-10
E-mail: osztrakon@t-online.hu
Ügyvezető: Szőnyi Ferenc
2. Qvalitas Mérnökiroda KFT.

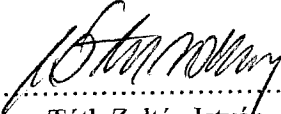
3100 Salgótarján, Kazinczy út 37.
Cégjegyzékszám: 12-09-005065
Adószám: 13836803-2-12
E-mail: konszki.peter@gmail.com
Ügyvezető: Konszki Péter

3. Tarna'91 KFT.
3123 Cered, Jókai út 19.
Cégjegyzékszám: 12-09-000851
Adószám: 10478770-2-12
E-mail: tarna@tarna91.hu
Ügyvezető: Jakab Szabolcs

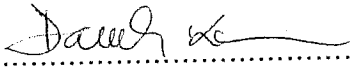
Határidő: 8 nap

Felelős: szöveg szerint

Több hozzászólás nem volt, a polgármestert a testületi ülést 14 óra 40 perckor bezárta.


.....
Tóth Zoltán István
polgármester



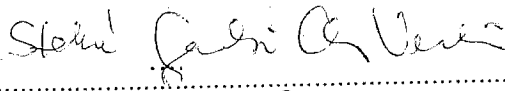
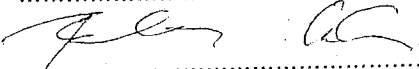

.....
Damkó Lilla
jegyző

Jegyzőkönyv

Storkné Gembiczki Elvira Veronika

hitelesítők:

Bakos Sándor


.....

.....